

**Zápis č. 19 ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov  
konaného dne 22.9.2017  
v kanceláři starosty úřadu městyse**

**Přítomni:** Jan Pejcha, Mgr. Roman Pacetti, Libor Doležal, Jaroslav Zavřel, Mgr. Jaroslav Prodělal, Monika Vacková, Petr Slavík

**Omluveni:** -

**Veřejnost:** David Blažek, Zuzana Kekulová, Miloslav Žemlička, Svatopluk Janda

**Program zasedání:**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty
4. Dotace POV, MŽP
5. Rozpočtová opatření č. 6 a 7
6. ČOV – reklamace díla, zálohy
7. Byty (smlouvy)
8. Místní komunikace ve Stríteži
9. Pozemky (návrh na změnu územního plánu), nákup poz. č.parc.282 a 469/1

**Zahájení**

Zahájení zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta městyse Jan Pejcha v 18:00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 7 zastupitelů. Zastupitelstvo městyse je tak usnášení schopné.

Proti usnesení z minulého zastupitelstva nebyla vznesena připomínka ani námitka, usnesení jsou platná.

**1. Určení ověřovatelů zápisu:**

Starosta městyse navrhl ověřovatele zápisu:

Marcela Blažková, účetní městyse

Libor Doležal, místostarosta městyse

**Usnesení č. 34/2017**

**Návrh na ověřovatele zápisu byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

**2. Schválení programu zasedání**

Starosta městyse seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Informoval o dalších bodech programu zasedání zastupitelstva a to:

10. Envicon – smlouva – dopracování projektu „Posílení vodohospod.funkcí malé vodní nádrže v Dolním Babákově“
11. Žádost pí. [REDAKCE] o osvobození od nájmu za 03/2017
12. Doplatek půldomku č.p. 137
13. ZŠ – výroční zpráva
14. Stomatologická pohotovost
15. Lípy na Vyhnánově
16. Výstavba sociálního zařízení v hasičské zbrojnici v Dolních Babákách
17. Návrh směny pozemků
18. Pouť na Včelákově na rok 2018

19. Žádost o pronájem pozemku č. 701/24 v k.ú. Včelákov– p. Novotný
20. Inventury majetku za rok 2017 - plán, komise
21. Pronájem rybníka V lázích (Sušidla)
22. Návrh rozpočtu na rok 2018

Ze strany zastupitelů nedošlo k návrhu na doplnění programu. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

### **Usnesení č. 35/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje výše uvedený program zasedání.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

### **3. Zpráva starosty**

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informace o dokončení akce „Bezpečnostní přeliv na hrázi rybníka V lázích“, o zahájení stavby „Bezpečnostní přehrážka v Bystřici“, o zahájení projektu „Posílení vodohospod.funkcí malé vodní nádrže v Dolním Babákově“.

### **4. Dotace POV, MŽP**

Starosta informoval o dotaci z Programu obnovy venkova od Pardubického kraje na výstavbu sociální zařízení ve sportovním areálu v Sušidlích. Letos začne výstavbou základové desky. Na jaře 2018 bude pokračování stavby.

Starosta dále informoval o schválení dotace na akci „Doplnění sběru separovaných odpadů v městysi Včelákov“ od Ministerstva životního prostředí. Dále informoval, že je zažádáno o dotaci na systém druhotného zpracování odpadu.

### **5. Rozpočtová opatření 6 - 7**

#### **Usnesení č. 36/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtová opatření č. 6 a 7.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

### **6. ČOV – reklamace díla, zálohy**

Starosta informoval, že proběhlo vykuřování problémových částí kanalizace. Závěrem vykuřování bylo, že chyba není na straně chybného připojení občanů. Chybné napojení občanů je jen cca 10% z celkového objemu.

Starosta dále informoval, že se bude dál pokračovat v prověřování kvality vyhotovení díla. V pondělí 25.9.2017 proběhne fyzická prohlídka další zkoušky. Dále je vypracován harmonogram dalších prací a závad.

**Zastupitelstvo pověřuje ing. Hlavatého vznést reklamaci vůči stavbě dodavatele kanalizace a ČOV.**

Dále zastupitelstvo jednalo o stanovení záloh na stočné z důvodu změny hlášení stavů vodoměrů od společnosti VaK Chrudim, se kterou má městys na tuto službu uzavřenou smlouvu. Společnost VaK Chrudim oznámila změnu ve frekvenci hlášených stavů tj. v minulém období dvakrát ročně, nově bude společnost uskutečňovat odečty vodoměrů jen jedenkrát ročně a to v měsíci červnu.

#### **Usnesení č. 37/2017**

**Z tohoto důvodu zastupitelstvo městyse schvaluje stanovení jedné zálohy na stočné za rok ve výši směrných čísel na jednu osobu a s vyúčtováním stočného v měsíci červenci tj. po obdržení dat od společnosti VaK Chrudim.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Občané tedy do konce tohoto roku obdrží dodatek ke smlouvě o odvádění odpadních vod, který toto upravuje, společně s platebním kalendářem na rok 2018 jelikož toto plnění podléhá DPH.

### **7. Byty (smlouvy)**

Starosta informoval o možnosti dotací na výstavbu tzv. sociálních bytů.

**Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu zjištěním podmínek sociálního bydlení.**

**Starosta byl dále pověřen zastupitelstvem zjištěním právní podstaty nové nájemní smlouvy na byt č.p. 120 oddělením dozoru Ministerstva vnitra.**

### **8. Místní komunikace ve Stříteži**

Starosta informoval o dokončení opravy místní komunikace ve Stříteži a místní komunikace ve Včelákově pod bývalou školou.

### **9. Pozemky (návrh na změnu územního plánu) – koupě poz. č.282 a 469/1 v k.ú.**

#### **Příkrakov**

Starosta informoval o návrhu na změnu územního plánu městyse.

Dále informoval starosta o nákupu pozemků č. parc.282 a 469/1 v k.ú. Příkrakov od pana [REDAKCE]. Na těchto pozemcích je umístěna autobusová čekárna, takže je v zájmu obce tyto pozemky vlastnit.

**Usnesení č. 38/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje koupi pozemků č. parc.282 a 469/1 v k.ú. Příkrakov od pana [REDAKCE].**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

### **10. Envicon – smlouva – přepracování projektu „Posílení vodohospod.funkcí malé vodní nádrže v Dolním Babákově“**

Starosta informoval o nutnosti přepracování projektu „Posílení vodohospod.funkcí malé vodní nádrže v Dolním Babákově“.

**Usnesení č. 39/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh dodatku ke smlouvě o dílo s firmou Envicon na opravu malé vodní nádrže v Dolním Babákově.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

### **11. Žádost pí. Čechalové o osvobození od nájmu za 03/2017**

**Usnesení č. 40/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje osvobození od nájmu nebytových prostor Klubu labužnických pohodářů, z.s. za měsíc březen 2017 z důvodu nemoci provozovatelky paní [REDAKCE].**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## **12. Doplatek půldomku č.p. 137**

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí návrh na doplatek záloh na půldomek č.p. 137 (bývalá mateřská školka) a tím jeho odprodej manželům [REDAKCE] dle uzavřené předkupní smlouvy.

## **13. ZŠ – výroční zpráva**

**Usnesení č. 41/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje Výroční zprávu o činnosti ZŠ Včelákov za 2016/17.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## **14. Stomatologická pohotovost**

**Usnesení č. 42/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o spolupráci s obcemi při zajištění stomatologických pohotovostních služeb ve výši 5,-Kč na jednoho občana obce.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## **15. Lípy na Vyhnánově**

Starosta informoval zastupitele o špatném zdravotním stavu i druhé lípa na Vyhnánově (tj vpravo od křížku). Dle odborného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ke zdravotnímu stavu lip předpokládá zasažení dřeviny herbicidní látkou blíže neurčeného původu. Zasažení herbicidní látkou bylo způsobeno neznámým pachatelem a prošetřováno Policií ČR.

## **16. Výstavba sociálního zařízení v hasičské zbrojnici v Dolních Babákách**

Starosta informoval o souhlasném stanovisku majitelů sousedních pozemků k výstavbě sociálního zařízení v hasičské zbrojnici v Dolních Babákách.

**Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu jednání o výstavbě sociálního zařízení v hasičské zbrojnici v Dolních Babákách.**

## **17. Návrh směny pozemků**

**Usnesení č. 43/2017**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh směny s paní [REDAKCE] a to pozemku č. parc.12 o výměře 182 m<sup>2</sup> – orná půda v k.ú. Babákov za pozemek č. parc. 341 o výměře 234 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost v k.ú. Příkrakov.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## **18. Pouť na Včelákově na rok 2018**

Starosta informoval o nabídkách poutěových atrakcí na rok 2018.

## **19. Žádost o pronájem pozemku č. 701/24 v k.ú. Včelákov– p. Novotný**

**Usnesení č. 44/2017**

**Zastupitelstvo zamítá pronájem pozemku č. parc. 701/24 vzhledem k nejasným hranicím. Zastupitelstvo chce zachovat stávající stav.**

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

## **20. Inventury majetku za rok 2017 - plán, komise**

**Usnesení č. 45/2017**

**Zastupitelstvo schvaluje plán inventur na rok 2017 se stanovením těchto předsedů a členů inventarizačních komisí:**

Majetek městyse ve správě hasičů :   předseda Libor Doležal  
  člen Jan Pejcha

  člen Zuzana Kekulová

Majetek městyse ve správě ZŠ :       předseda Jaroslav Prodělal

  člen Miroslav Žemlička

  člen Roman Pacetti

  člen Jan Pejcha

Majetek městyse :                       předseda Jaroslav Zavřel

  člen Jan Pejcha

  člen David Blažek

**Periodická inventura majetku k 31.12.2017 pro všechny inventarizační položky tj. majetek městyse, ve správě hasičů a ZŠ, bude zahájena 1.11.2017 a ukončena 2.2.2018.**

## **21. Pronájem rybníka V lázích (Sušidla)**

Starosta informoval o návrhu pronájmu rybníka v Sušidlích spolku rybářů z řad občanů městyse.

**Usnesení č. 46/2017**

**Zastupitelstvo městyse zamítá pronájem rybníka V lázích s tím, že rybník slouží všem občanům městyse k rekreačním účelům a chce tento stav zachovat.**

Pro 6 Proti 1 Zdržel se 0

## **22. Návrh rozpočtu na rok 2018**

Účetní informovala o potřebě tvorby návrhu rozpočtu na rok 2018 a nabídla zastupitelům možnost podílet se na jeho tvorbě. Termín sestavování návrhu rozpočtu na rok 2018 bude stanoven po dohodě s finančním výborem..

### **Závěr**

Závěr zasedání provedl starosta městyse Jan Pejcha.

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin.

### **Zapisovatelka:**

Marcela Blažková

.....

**Ověřovatelé zápisu:**

Libor Doležal .....

Marcela Blažková .....

**Starosta městyse:**

Pejcha Jan .....

Ve Včelákově dne 22.9.2017.