

E x e k u č n í p ř í k a z

Soudní exekutor Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, Exekutorský úřad Karlovy Vary, pověřen vedením exekuce na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu: směnečný platební rozkaz ze dne 23. 8. 2011, č. j. 56 Cm 313/2011-8, který vydal Městský soud v Praze, exekučním soudem: Okresní soud v Chrudimi, pověření ze dne 21. 12. 2017, č. j. 22 EXE 2727/2017-12, v exekuční věci oprávněného: **Komerční banka, a.s.**, IČ: 45317054, sídlem Na Příkopě 969/33, Praha 1, 11407, proti povinnému: **Halamková Lenka**, r.č. 8355280835, bytem Dolní Babákov 26, Včelákov, 53901, za účasti manžela povinného: **HALAMKA JAROSLAV**, r.č. 7012213505, bytem Dolní Babákov 26, Včelákov, 53901, pro vymození peněžitého plnění oprávněného, jakož i pro vymození povinnosti povinného uhradit náklady oprávněného a náklady exekuce, rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí

t a k t o :

- I. Pro vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému částku ve výši 134491,60 Kč, úrok ve výši 6,00 % p.a. z částky 134044,78 Kč od 7. 6. 2011 do zaplacení a náhradu nákladů nalézacího řízení ve výši 5380,00 Kč, jakož i pro vymození povinnosti povinného uhradit náklady oprávněného a náklady exekuce, se příkazuje provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného a manžela povinného:**

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 572462 Včelákov

Kat.území: 777366 Příkrakov

List vlastnictví: 429

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
-----------------------------------	----------------------	--------------

Vlastnické právo

SJM Halamka Jaroslav a Halamková Lenka, Dolní Babákov 26, 53901 Včelákov	701221/3505 835528/0835	
---	----------------------------	--

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
300	133	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
301	2834	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
303	1234	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
333/2	899	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
333/3	525	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
333/4	518	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
338/2	2654	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
342	989	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
344	50	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
347	1701	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
348	561	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
349	2330	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
350	9280	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
352/1	8310	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
554/1	2003	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

554/2	1856 ostatní plocha	ostatní komunikace	
583	16613 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
585	568 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

vše výše zapsané v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

- II. Exekuce prodejem výše uvedených nemovitých věcí se vztahuje i na příslušenství a součásti těchto nemovitých věcí, včetně movitých věcí, které tvoří příslušenství těchto nemovitých věcí. Exekuce prodejem výše uvedených nemovitých věcí, k jejichž využití slouží věc v přídatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přídatném spoluvlastnictví.
- III. Povinnému a manželu povinného se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.
- IV. Povinnému a manželu povinného se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí.
- V. Povinnému a manželu povinného se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda nemovité věci nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.
- VI. Povinnému a manželu povinného se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í : Proti tomuto exekučnímu příkazu není odvolání přípustné.

Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný případně manžel povinného převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný případně manžel povinného porušil tuto povinnost, je neplatné.

Pokud povinný případně manžel povinného neoznámí soudnímu exekutorovi v souladu s tímto exekučním příkazem, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá za škodu tím způsobenou.

P o u ě n í : Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka a podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 10 odst. 1 věta poslední vyhlášky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční činnosti a další činnosti ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou, nebo Vám bude předána v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Tento exekuční příkaz se doručuje:

- a. oprávněnému,
- b. povinnému,
- c. manželu povinného,
- d. katastrálnímu úřadu.

V Karlových Varech dne 29. 12. 2017

Mgr. Lukáš Křivánek, MBA
soudní exekutor
Exekutorský úřad Karlovy Vary

P o u č e n í : Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka a podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 10 odst. 1 věta poslední vyhlášky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční činnosti a další činnosti ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou, nebo Vám bude předána v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.