

**Zápis č. 22 ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov
konaného dne 15.6.2018
v zasedací místnosti úřadu městyse**

Přítomni: Jan Pejcha, Mgr. Roman Pacetti, Libor Doležal, Mgr. Jaroslav Prodělal

Omluveni: Monika Vacková, Jaroslav Zavřel, Petr Slavík

Veřejnost: David Blažek, Svatopluk Janda

Program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty (ČOV-opravy, reklamace, investice, silnice do Srní)
4. Školská rada (plnění usnesení a úkolů, vize rozvoje školy na další léta od ředitele ZŠ, výjimka z počtu žáků)
5. Záměr č. 2, 3/2018
6. Pozemky (nákupy, prodeje, změna ÚP, VO - světla)
7. Byty (nájmy, opravy, smlouvy)
8. Knihovna – výměnný fond, kniha p. Pokorný
9. Rozpočtová opatření
10. Dotace

Zahájení

Zahájení zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta městyse Jan Pejcha v 17:00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomni 4 zastupitelé. Zastupitelstvo městyse je tak usnášení schopné.

Proti usnesení z minulého zastupitelstva nebyla vznesena připomínka ani námítka, usnesení jsou platná.

1. Určení ověřovatelů zápisu:

Starosta městyse navrhl ověřovatele zápisu:

Libor Doležal

Mgr. Roman Pacetti

Usnesení č. 14/2018

Návrh na ověřovatele zápisu byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

2. Schválení programu zasedání

Starosta městyse seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Informoval o dalších bodech programu zasedání zastupitelstva a to:

11. Majetkový podíl v TS
12. Volby – počet zastupitelů
13. TS- svazek obcí
14. Přezkum SOMH
15. Žaluzie – obecní byt č. 1 v budově OÚ

16. EKO-KOM – úspora, tašky
17. Hřbitov – pasportizace
18. Plynové topení – obecní byty v ZŠ
19. Nájem sport. areálu v Sušidlich – skauti
20. Lékař pro dospělé – nabídka
21. Sběr peří
22. Kniha
23. DAS
24. Dopravní značky – ZŠ
25. Triada – smlouva
26. Linka bezpečí
27. Kanalizace – stížnost - zápach - [REDACTED]
28. Podklady pro zákaz vjezdu vozidel nad 12,5 tuny

Ze strany zastupitelů nedošlo k návrhu na doplnění programu. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Usnesení č. 15/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje výše uvedený program zasedání.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

3. Zpráva starosty (ČOV-opravy, reklamace, investice, silnice do Srní)

K reklamaci díla „Splašková kanalizace Včelákov, Bystřice, Vyhnánov, Příkrakov, Střítež, včetně ČOV v Příkrakově“ se zhotovitel, firma KVIS Pardubice a.s. se subdodavatelem firmou INSTAV Hlinsko a.s., vyjádřil dne 30.5.2018, že již byly vytipovány možná kolizní místa, kde by mohlo dojít k případným nátokům. V těchto místech bude znovu provedena kamerová zkouška v termínu do konce července 2018. V případě, že bude zjištěno, že na řadu jsou vady vzniklé špatným provedením díla, zhotovitel tyto vady v záruce odstraní.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí výzvu vlastníkům vodovodů a kanalizací od Ministerstva zemědělství, odbor dozoru a regulace vodárenství ze dne 8.6.2018. Výzva upozorňuje na možné riziko nedostatečné tvorby prostředků na obnovu kanalizace. Z výzvy vyplývá, že městyse chybí prostředky na obnovu vodohospodářské infrastruktury ze stočného ve výši 0,442 mil. Kč.

Při posuzování vytvořených prostředků na obnovu MZe bralo v úvahu roční průměrnou hodnotu prostředků na obnovu vytvořených v období 2009-2016. Záměrem regulátora oboru vodovodu a kanalizací je dosažení co nejvyššího stupně samofinancování vodohospodářské infrastruktury. Vlastníci vodohospodářského infrastrukturního majetku VaK si musejí uvědomit, že pokud nevytváří dostatek prostředků na obnovu majetku, budou v budoucnu nuceni chybějící prostředky na obnovu financovat z jiných zdrojů nebo přenesou tuto povinnost na příští generace. Případné změny vyplývající ze zjednané nápravy je třeba zohlednit při výpočtu ceny pro stočné pro rok 2019 s ohledem na sociální únosnost této ceny pro obyvatele.

Zastupitelstvo pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti.

Rekonstrukce silnice do Srní:

První etapa rekonstrukce silnice III/3437 od odbočky na Petrkov přes Srní směrem na Hlinsko. Úsek dlouhý 2,7 kilometru. Předpokládaná hodnota rekonstrukce činí 24 milionů korun. Objížďka povede přes Holetín na Hlinsko.

Stav na bankovních účtech městyse Včelákov:

- k 12.6.2018 u České spořitelny 5.132.422,16 Kč
- k 5.6.2018 u České národní banky 1.018.484,72 Kč
- k 31.5.2018 u Československé obchodní banky-rezervní fond ČOV- 120.423,96 Kč.

4. Školská rada (plnění usnesení a úkolů, vize rozvoje školy na další léta od ředitele ZŠ, výjimka z počtu žáků)

K plnění usnesení ze zápisu ze zasedání školské rady ze dne 12.1.2018 a dle pověření starosty zastupitelstvem dne 2.3.2018 – vyvolat jednání s majitelem pekárny ohledně nepřístupného parkování aut pekařství na veřejném prostranství, dále zajištěním pořádku a čistoty před pekárnou.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zasláné upozornění pekárně Procorn bac, s.r.o. ze dne 11.4.2018. a nabídkou parkování na pekařských aut na parkovišti u hřbitova.

Žádost ředitele ZŠ o výjimku z počtu žáků dle § 23 odst.3 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, pro úplně organizovanou školu tvořenou 7 třídami prvního i druhého stupně. Počet tříd a žáků ve školním roce 2017/2018 (stav k 7.6.2018):

Ročník:	1	Počet tříd:	1	Počet žáků:	8	
Ročník:	2	Počet tříd:	1	Počet žáků:	8	(spojený 2. a 3. ročník)
Ročník:	3	Počet tříd:	1	Počet žáků:	7	
Ročník:	4	Počet tříd:	1	Počet žáků:	10	(spojený 4. a 5. ročník)
Ročník:	5	Počet tříd:	1	Počet žáků:	11	
Ročník:	6	Počet tříd:	1	Počet žáků:	8	
Ročník:	7	Počet tříd:	1	Počet žáků:	9	
Ročník:	8	Počet tříd:	1	Počet žáků:	9	
Ročník:	9	Počet tříd:	1	Počet žáků:	14	

Celkový počet žáků: 84. Kapacita ZŠ je 175 žáků.

Předpokládaný počet žáků pro školní rok 2018/2019 je 80. V tomto školním roce by měly být otevřeny třídy ve všech ročnících. Doprava dětí z okolních měst/obcí je zajišťována linkovými autobusy. Přes Včelákov vedou linky Hlinsko-Chrudim. Problematická je doprava žáků z Holetína.

Usnesení č. 16/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje žádost o výjimku z počtu žáků z průměrného počtu žáků pro školní rok 2018/2019.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 17/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje dokument Místní akční plán rozvoje vzdělávání správního obvodu obce s rozšířenou působností Hlinsko (CZ.02.3.68/0.0/15_005/0000583).

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

5. Záměr č. 2, 3/2018

Záměr č. 2/2018

Jedná se o směnu s Městem Hrochův Týnec části pozemku č.parc. 818 o výměře 2810 m² v k.ú. Včelákov, oddělený geometrického plánu č. 287-1065/2018, nově č. parc. 818/2 o výměře 1635 m² v k.ú. Včelákov, schváleným Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim, dne 2.5.2018, za pozemky č. parc. 1385, 1389, 1034/7, 1002/2 o celkové výměře 1635 m² v k.ú. Včelákov.

Usnesení č. 18/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje směnu pozemků dle záměru č. 2/2018.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

Záměr č. 3/2018

Jedná se o prodej části pozemku č. parc. 366/1 v k.ú. Příkrakov (trvalý travní porost) o výměře 9080 m² panu [redacted] pro stavbu rodinného domu, dle geometrického plánu č. 174-1056/2018 v k.ú. Příkrakov, schváleno Katastrálním úřadem Pardubického kraje. Oddělený pozemek je nově označen jako č. parc. 366/12 v k.ú. Příkrakov o výměře 1300 m².

Usnesení č. 19/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 3/2018 za 65,-Kč za m².

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

6. Pozemky (nákupy, prodeje, změna ÚP, VO - světla)

Zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informace o připravovaném nákupu, prodeji pozemků a změně územního plánu od starosty městyse.

7. Byty (nájem, opravy, smlouvy)

Zastupitelstvo městyse projednalo žádosti nájemníků o prodloužení nájmu v obecních bytech č. 2 a 3 v budově Základní školy a obecního bytu č. 2 v budově obecního úřadu.

Usnesení č. 20/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodloužení nájmu obecních bytů č. 2 a 3 v budově ZŠ do 31.7.2019 a u obecního bytu č.2 v budově obecního úřadu do 31.7.2020.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty o odmítnutí přiděleného obecního bytu paní Jitkou Zlesákovou viz. Usnesení č. 6/2018.

Usnesení č. 21/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje přidělení obecního bytu č. 1 v budově ZŠ panu [redacted] a to do 31.3.2019.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost nájemníka bytu č.2 v budově ZŠ o instalaci žaluzií, elektrické zásuvky do obývacího pokoje, odhlučnění příčky sousedící s bytem č. 3 a renovaci nebo výměnou vany.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí opravy v obecních bytech. Opravy se budou provádět při instalaci plynového topení.

Zastupitelstvo městyse projednalo žádost [REDAKCE] o přidělení obecního bytu ze dne 26.3.2018. Zastupitelstvo městyse bere na vědomí žádost o přidělení bytu [REDAKCE] [REDAKCE] V současné době obec nedisponuje volným obecním bytem. Obecní byt č. 1 v budově OÚ je v celkové rekonstrukci.

8. Knihovna – výměnný fond

Zastupitelstvo městyse Včelákov projednalo Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim od Městské knihovny Chrudim na rok 2018.

Výše finančního příspěvku na kalendářní rok vychází z evidovaného počtu obyvatel městyse v předcházejícím kalendářním roce k 31.12 a to nejméně ve výši trojnásobku tohoto počtu což činí 3,- na jednoho obyvatele tj. 1611,-Kč je minimální výše příspěvku.

Usnesení č. 22/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim ve výši 2.000,-Kč z důvodu výborného fungování tohoto výměnného fondu.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

9. Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1 a 2 za měsíce leden a únor tohoto roku.

Usnesení č. 23/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočtová opatření č. 3,4,5/2018.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

10. Dotace

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s probíhajícími dotačními tituly.

11. Majetkový podíl v TS

V návaznosti na provedení audit za rok 2015, po shromáždění potřebných podkladů a v souladu z jednání finančního výboru městyse Včelákov ze dne 11.6.2018 pověřujeme účetní obce k odúčtování částky 94.638,-Kč z podrozvahového účtu 992 – Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva, která byla na tento účet zanesena v roce 2003 jako majetková účast na Technických službách Hlinsko, neboť na základě shromážděných informací se nejednalo o přímé pořízení majetkového podílu městysem Včelákov, ale o poskytnutí příspěvku (investičního transferu) Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko, který není důvod vykazovat v rozvaze či podrozvaze.

Usnesení č. 24/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje odúčtování částky 94.638,-Kč z podrozvahového účtu 992-Ostatní dlouhodobá aktiva.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

12. Volby – počet zastupitelů

Usnesení č. 25/2018

Zastupitelstvo městyse stanovuje, v souladu s ust. § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů počet členů Zastupitelstva městyse na příští volební období (2018 – 2022) na 7 členů stejně jako doposud.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

13. Technické služby Hlinsko, s.r.o. – svazek obcí Komunální služby Hlinecko

Zastupitelstvo městyse obdrželo od Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko návrh řešení na zadávání veřejných zakázek mezi obcemi a společností Technické služby Hlinsko, s.r.o.. K vytvoření nového subjektu přistupují stávající obce Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko (dále též „SOMH“), které vlastní 100 % obchodní podíl v Technických službách Hlinsko, s.r.o., spolu s dalšími obcemi, z důvodu aktuálního znění zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tento zákon (ust. § 11) umožňuje nazadávat uzavření smlouvy o poskytování služeb (např. svozu odpadů) v režimu dle zákona v případě tzv. vertikální spolupráce obcí, a to při splnění tří podmínek:

- a) obec (jako veřejný zadavatel) musí sama nebo společně s jinými veřejnými zadavateli ovládat právnickou osobu poskytující služby (dodavatel),
- b) v takto ovládané osobě nesmí mít majetkovou účast jiná osoba než veřejní zadavatele,
- c) více než 80% celkové činnosti takto ovládané osoby musí být prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny ovládajícími veřejnými zadavateli. Podíl činnosti se vypočítá v souhrnu 3 účetních období předcházejícímu účetnímu období, v němž by mělo dojít k uzavření smlouvy s dodavatelem. Výjimka existuje pro dodavatele, kteří zahájili svou činnost později (zde postačí plán činnosti takové osoby).

Vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni je svozová oblast mnohem větší (zhruba dvojnásobně) a veřejnými zadavateli nejsou jen členské obce stávajícího SOMH, nemohou Technické služby Hlinsko, s.r.o., jako dodavatel služeb pro členské obce SOMH dodržet podmínku 80% podílu na činnosti.

Jediným možným řešením, projednaným s právníky i ekonomy, se proto jeví varianta založení nového svazku, jehož členy budou všechny obce, kterým Technické služby Hlinsko, s.r.o. poskytují služby svozu odpadů, a do něhož bude následně převeden 100% obchodní podíl v této obchodní společnosti. Podmínky bezplatného převodu obchodního podílu bude upravovat smlouva tak, aby stávající členské obce neztratily své dosavadní vklady vložené do obchodní společnosti Technické služby Hlinsko, s.r.o.. V podrobnostech, viz. přiložený podkladový materiál pro jednání orgánů obcí, s nímž byli v uplynulých měsících seznámeni starostové všech obcí, kterým Technické služby Hlinsko, s.r.o., poskytují služby svozu odpadů.

Návrh smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku a stanovy projednal výbor Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko dne 28.5.2018.

Ustavující valná hromada nového svazku by se měla konat koncem června 2018, k převodu obchodního podílu v Technických službách Hlinsko, s.r.o., mezi SOMH a novým svazkem by mělo dojít nejpozději do konce září 2018.

Usnesení č. 26/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje, v souladu s ust. § 84 odst.2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, založení nového svazku obcí s názvem Komunální služby Hlinecko, svazek obcí, a členství městyse Včelákov v něm.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

14. Hospodaření SOMH za 2017

Usnesení č. 27/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje závěrečný účet Sdružení obcí mikroregionu Hlinecko za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

15. Žaluzie – obecní byt č. 1 v budově OÚ

Starosta městyse obdržel od [REDAKCE] fakturu za instalaci žaluzií a sítí proti hmyzu na dvě okna do obecního bytu č.1.

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu zajištěním dalších nabídek pro srovnání ceny za žaluzie a sítě proti hmyzu do tohoto obecního bytu.

16. EKO-KOM – úspora, tašky

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informace o množství odpadu, které městyse v roce 2017 vytrídil a předal k využití. Úspora, které městys dosáhl v roce 2017 představuje 25,092 tun – emise CO2 ekv., úspora energie – 670 249 MJ.

V roce 2017 bylo díky recyklaci a využití papíru, plastů, skla, kovů a nápojových kartonů v rámci tříděného sběru a využití odpadů z obcí v systému EKO-KOM uspořeno 20,3 mil. GJ energie, tedy zhruba tolik, kolik v průměru spotřebuje za rok více než 310 tisíc domácností. V případě tolik diskutovaného globálního oteplování přispěl systém tříděného sběru a využití odpadu z obcí ke snížení emisí o 678 334 tun CO2 ekvivalentu. Společnost EKO-KOM děkuje občanům za dlouholetou spolupráci.

17. Hřbitov – pasportizace

Starosta městyse obdržel nabídku na vstup do projektu www.ceskehřbitovy.cz vytvářející databázi hřbitovů, která poskytuje službu občanům a možnost vyhledání zesnulých na hřbitovech. Zároveň poskytuje velmi dostupnou službu v podobě digitálního pasportu, komplexního digitálního zpracování mapových podkladů hřbitova a webovou interaktivní mapu hřbitova, kterou lze využít i k prezentaci na oficiálních web.stránkách městyse.

Zastupitelstvo pověřuje starostu zažádat o nabídku také konkurenční společnost Geosence. Další nabídku předloží starosta na příštím zasedání zastupitelstva.

18. Plynové topení – obecní byty v ZŠ

Plynové vytápění bytů proběhne současně s rekonstrukcí sociálního zařízení na 1. stupni Základní školy. Termín realizace se předpokládá na 07-08/2019.

19. Nájem sport. areálu v Sušidlich – skauti

Usnesení č. 28/2018

Zastupitelstvo městyse schvaluje nájem sportovního areálu v Sušidlich zájmovému sdružení Junák – český skaut, středisko Chrast s cenou 3.000,-Kč+spotřeba energií. Doba nájmu je sjednána na období od 29.6.2018 do 13.7.2018.

Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0

20. Dotaz pro místo praktického lékaře – nabídka

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí dotaz na místo praktického lékaře pro dospělé.

21. Sběr peří

Zastupitelstvo bere na vědomí akci na sběr peří tzv. ÚTOK PEŘÍ.

22. Žádost o spolupráci při vydání knihy – S odvahou v srdcích – II. díl

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí žádost o spolupráci při vydání knihy S odvahou v srdcích – II. díl.

23. DAS-právní pojištění zastupitelů

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu zadáním nabídky právního pojištění zastupitelů.

24. Dopravní značky – ZŠ

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu starosty o realizaci a umístění dopravních značek okolo Základní školy.

25. Triada – dodatek k Licenční smlouvě

Zastupitelstvo bere na vědomí dodatek k Licenční smlouvě a textem Smlouvy o technické podpoře se společností Triada, spol. s r.o. zajišťující pro úřad městyse dodávku mzdového programu a spisové služby.

26. Linka bezpečí

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí žádost o příspěvek na provoz linky bezpečí v Praze.

27. Kanalizace – stížnost - zápach –

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí stížnost [redacted] a pověřuje starostu zajištěním možného odstranění zápachu.

28. Podklady pro zákaz vjezdu vozidel nad 12,5 tuny

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu přípravou podkladů pro jednání o zákazu vjezdu vozidel nad 12,5 tuny ve Včelákově z důvodu velkého pohybu dětí z naší Základní školy a možného poškození kanalizace.

Závěr

Závěr zasedání provedl starosta městyse Jan Pejcha.
Jednání bylo ukončeno v 20:10 hodin.

Zapisovatelka:

Marcela Blažková

Ověřovatelé zápisu:

Libor Doležal

Mgr. Roman Pacetti

Starosta městyse:

Pejcha Jan

Ve Včelákově dne 15.6.2018.