

**Zápis č. 21 ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov  
konaného dne 2.3.2018  
v zasedací místnosti úřadu městyse**

**Přítomni:** Jan Pejcha, Mgr. Roman Pacetti, Libor Doležal, Jaroslav Zavřel, Mgr. Jaroslav Prodělal, Petr Slavík

**Omluveni:** Monika Vacková

**Veřejnost:** [REDACTED]  
[REDACTED]

**Program zasedání:**

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Zpráva starosty (ČOV-opravy, reklamace)
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Závěrečný účet obce za 2017
6. Záměr č. 1/2018
7. Pozemky (nákupy, prodeje)
8. Byty (nájmy, opravy, smlouvy)
9. Školská rada (připomínky, návrhy)
10. Dotace
11. Pozemky
12. Volby
13. Pout'
14. Rybník v Dolních Babákách – nájem + dotace
15. ČOV Včelákov – povodí Labe
16. Farnost – kostel příspěvek
17. Volby – odměny
18. Ležáky – běh
19. Pardubický kraj
20. Centrum denních služeb Motýl
21. [REDACTED] – trvalý PP
22. Dodatek č.1. k SOD č. 2018/5110/005 na zhotovení stavby.

**Zahájení**

Zahájení zasedání zastupitelstva městyse provedl starosta městyse Jan Pejcha v 17:00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 6 zastupitelů. Zastupitelstvo městyse je tak usnášení schopné.

Proti usnesení z minulého zastupitelstva nebyla vznesena připomínka ani námitka, usnesení jsou platná.

**1. Určení ověřovatelů zápisu:**

Starosta městyse navrhl ověřovatele zápisu:

Libor Doležal

Mgr. Roman Pacetti

**Usnesení č. 1/2018**

**Návrh na ověřovatele zápisu byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **2. Schválení programu zasedání**

Starosta městyse seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Informoval o dalších bodech programu zasedání zastupitelstva a to:

22. ZŠ – účetní závěrka za 2017

23. Zpráva z Celního úřadu PK

24. Dopravní značky před ZŠ

25. Plán rozvoje obce

Ze strany zastupitelů nedošlo k návrhu na doplnění programu. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

### **Usnesení č. 2/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje výše uvedený program zasedání.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **3. Zpráva starosty (ČOV-opravy, reklamace)**

Neprodleně bude podána oficiální reklamace díla kanalizace a ČOV zpracovaná Ing. Hlavatým s právním zástupce. Dále byla zpracována zpráva o stavu kanalizace a ČOV firmou VODA CZ, z níž vyplývá, že je stále v kanalizaci mnoho tuků.

## **4. Účetní závěrka obce za rok 2017**

### **Usnesení č. 3/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje účetní závěrku městyse Včelákov k 31.12.2017.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **5. Závěrečný účet obce za 2017**

### **Usnesení č. 4/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje závěrečný účet obce za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad.**

Závěrečný účet byl projednán finančním výborem dne 27.2.2018. Velká výše přebytku finančních prostředků je způsobena množstvím nedokončených akcí městyse, které se přesouvají z minulého roku do tohoto dalšího. Dále navrhuje finanční výbor zpracovat plán k zajištění přírůstku nových obyvatel městyse.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **6. Záměr č. 1/2018**

### **Usnesení č. 5/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej půldomku č.p. 137 v k.ú. Včelákov a pozemek přiléhající č. parc. 101/1 o výměře 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Včelákov formou doplacení nájemného dle Smlouvy o spolupráci a uzavření kupní smlouvy ze dne 17.1.2003.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **7. Pozemky (nákupy, prodeje)**

Žádost o koupi části pozemků parc.č.1354/28 a 1354/27 pana [REDAKCE] o rozloze cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Včelákov z důvodu narovnání hranic pozemků. Starosta byl pověřen na minulém zasedání ZO zjištěním možností směny. Směna s p. [REDAKCE] dohodnuta za pozemky parc.č. 650 a část pozemku parc.č. 646/3.

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o odkup pozemků z důvodu narovnání hranic mezi pozemky parc.č. 1354/27 a parc.č. 1354/24 a dále část zaplaceného pozemku parc.č. 1354/26.**

Žádost [REDAKCE] o odkoupení obecního pozemku parc.č. 366/1 v k.ú. Příkrakov o výměře cca 1600 m<sup>2</sup>. Pozemek by chtěli použít pro výstavbu rodinného domu.

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o odkoupení části pozemku par. č. 366/1 v k.ú. Příkrakov o výměře 1000-1300 m<sup>2</sup>.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **8. Byty (nájem, opravy, smlouvy)**

Na úřad městyse byly podány tyto žádosti o přidělení obecního bytu:

- žádost o přidělení většího bytu ze dne 15.12.2017 slečny [REDAKCE] s jedním dítětem.
- žádost o pronájem většího obecního bytu ze dne 17.1.2018 v budově obecního úřadu slečny [REDAKCE] se dvěma dětmi.
- žádost o pronájem obecního bytu ze dne 21.1.2018 pana [REDAKCE]
- žádost o byt ze dne 25.2.2018 paní [REDAKCE] se třemi dětmi.
- žádost o byt paní [REDAKCE] s jedním dítětem.

### **Usnesení č. 6/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje přidělení obecní byt č. 1 v budově ZŠ pan [REDAKCE] se třemi dětmi.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **Usnesení č. 7/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje novou smlouvu o nájmu na obecní byt č.p. 120.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **9. Školská rada (připomínky, návrhy)**

Školská rada navrhuje zřizovateli vyvolat jednání s majitelem pekárny ohledně parkování aut a čistoty náměstí a o odložení nepojízdného vraku auta na náměstí dle zápis z jednání školské rady ze dne 12.1.2018.

**Zastupitelstvo městyse a školská rada pověřuje starostu zjištěním parkování před pekárnou a zajištění pořádku před ZŠ u pekárny.**

## **10. Dotace**

Je dokončen projekt na opravu rybníka v Dolních Babákách. Rozpočet na projekt je cca 3,5 mil. Je zažádáno o dotaci ve výši 85%.

Také již započalo výběrové řízení na dodávku komunální techniky a běží dotační program na opravu sběrných ploch na kontejnery se zastřešením.

## **11. Pozemky**

**ZO bere na vědomí**, aby starosta začal s výkupem pozemků pod sakrálními stavbami pro potřeby žádosti o dotace na opravu těchto staveb.

**ZO bere na vědomí** směnu pozemků parc.č. 1389 o výměře 556 m<sup>2</sup>, parc. č. 1034/7 o výměře 598 m<sup>2</sup>, parc.č. 1002/2 o výměře 339 m<sup>2</sup> od Města Hrochův Týnec. Tyto pozemky budou směněny za část pozemku parc.č. 818 z majetku městyse Včelákov. Všechny tyto pozemky v majetku Města Hrochův Týnec mají charakter přístupových ploch a cest.

## **12. Volba prezidenta**

Starosta informoval zastupitelstvo o účasti voličů městyse u volby prezidenta republiky, a to ve výši 300 voličů ze 450 voličů. Kandidátem s největším počtem hlasů v městyse se stal Miloš Zeman se 141 hlasy.

## **13. Pout'**

Byly podány dvě žádosti o pronájem veřejného prostranství na konání pouti pana [REDAKCE] [REDAKCE] za 18.000,- a paní Simony Spilkové ve výši 15.000,-Kč.

### **Usnesení č. 8/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem veřejného prostranství na konání pouti v tomto roce pro pana [REDAKCE] za 18.000,-Kč.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

## **14. Rybník v Dolních Babákách – nájem + dotace**

Smlouva o nájmu rybníka v Dolních Babákách Spolku babáckých rybářů z roku 2005 na dobu neurčitou ve výši 500,-Kč za rok je platná. Je však potřeba určit manipulanta rybníka v Dolních Babákách.

## **15. ČOV Včelákov – povodí Labe**

**Zastupitelstvo městyse bere na vědomí** prodloužení platnosti povolení k vypouštění odpadních vod městyse Včelákov na 5 let v zastoupení ŽP PROJEKT s.r.o..

## **16. Farnost – kostel příspěvek**

### **Usnesení č. 9/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje finanční příspěvek na dokončení opravy a výměny okenních a dveřních výplní nemovité kulturní památky kostela sv. Maří Magdalény ve výši 30.000,-Kč.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **17. Volby – odměny**

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Výzvu zastupitelům obcí a měst České republiky o zvýšení odměn členů okrskových volebních komisí. Starosta informoval zastupitele o dorovnání odměn členů OVK na výši, aby výše odměny za 1. kolo byla stejná jako za 2. kolo.

### **18. Ležáky – běh**

#### **Usnesení č. 10/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje žádost o poskytnutí finančního daru na pátý ročník přespolního běhu „Memoriál Josefa Štulíka“ ve výši 7.000,-Kč.**

Trasa závodu vede po naučné stezce z NKP Ležáky na Škroupovo náměstí městyse Včelákov. Běhu se účastní až 400 žáků základních škol. Přespolní běh se uskuteční dne 11. dubna 2018.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **19. Zpráva o uplatňování zásad územního rozvoje Pardubického kraje**

**Zastupitelstvo bere na vědomí oznámení o návrhu uplatňování zásad územního rozvoje.**

### **20. Centrum denních služeb Motýl – Domov seniorů Drachtinka**

#### **Usnesení č. 11/2018**

**Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek na centrum denních služeb Motýl Domova seniorů Drachtinka ve výši 2.000,-Kč.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **21. ██████████ – trvalý pracovní poměr**

#### **Usnesení č. 12/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje přijetí paní ██████████ na trvalý pracovní poměr pro městys Včelákov od 1.4.2018.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

### **22. Dodatek č.1. k SOD č. 2018/5110/005 na zhotovení stavby.**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje dodatek č. 1. k SOD č. 2018/5110/0005 na zhotovení stavby. „ Novostavba sociálního zařízení Sušidla“**

### **23. Žádost o schválení účetní závěrky Základní školy za rok 2017**

#### **Usnesení č. 13/2018**

**Zastupitelstvo městyse schvaluje účetní závěrku Základní školy Včelákov, okres Chrudim za rok 2017 s výsledkem hospodaření ve výši 140.471,63 Kč a schvaluje převod výsledku hospodaření v plné výši do rezervního fondu.**

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

#### **24. Zpráva z Celního úřadu Pardubického kraje**

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost Celního úřadu o postoupení informací v případech oznámení o prodeji lihovin v rámci příležitostného prodeje při konání sportovních a kulturních akcí.

#### **25. Dopravní značky před ZŠ**

Starosta informoval zastupitele o tom, že je vyřízeno umístění zvýrazněných dopravních značek „Pozor děti“.

#### **26. Plán rozvoje obce**

Starosta požádal zastupitele o předložení plánu rozvoje obce na další období.

#### **Závěr**

Závěr zasedání provedl starosta městyse Jan Pejcha.  
Jednání bylo ukončeno v 20:00 hodin.

#### **Zapisovatelka:**

Marcela Blažková .....

#### **Ověřovatelé zápisu:**

Monika Vacková .....

Mgr. Roman Pacetti .....

#### **Starosta městyse:**

Pejcha Jan .....

Ve Včelákově dne 2.3.2018.