

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov, konaného dne 26. 4. 2021, od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 4. 2021 do 26. 4. 2021. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Tři členové zastupitelstva jsou starostou omluveni (Libor Doležal, Petra Gregorová, Jiří Jindřichovský).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacettiho a ing. Zuzanu Kekulovou a zapisovatelem ing. Ilonu Mlynářovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacettiho a ing. Zuzanu Kekulovou a zapisovatelem ing. Ilonu Mlynářovou.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 161 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:

- I) Zpráva starosty**
- II) Záměry č. 1,2,3,4,5**
- III) Schválení účetní závěrky ZŠ**
- IV) Výjimka z počtu žáků**
- V) Smlouvy**
- VI) Dotace (ČOV Dolní Babákov, škola)**
- VII) Rozpočtová opatření**
- VIII) Nová OZV o místním poplatku z pobytu**
- IX) Pronájem rybníka**
- X) Nákup radaru**
- XI) Cena za pronájem hrob.míst**
- XII) Žádost o koupi pozemku**
- XIII) Oprava kostela**

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 162 bylo schváleno.

* * *

Bod I – Zpráva starosty

Starosta informoval členy zastupitelstva:

- o průběhu prací na akci malé vodní nádrže v Dolním Babákově – zjištění důvodu prosaku a nápravná opatření ve spolupráci s SUS PK – nutné pro kolaudaci
- o dotaci na sběrná místa – proběhlo výběrové řízení na dodávku kontejnerů – dodavatel – ELKOPLAST CZ Zlín
- o dotaci na kalovou koncovku – proběhlo výběrové řízení na stavební práce – dodavatel VODA CZ Hradec Králové.
- o podání žádosti i dotaci na podlahy pro ZŠ ve výši cca 2,5 mil. Kč

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.

Bod II – Záměry městyse Včelákov

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení **záměr č. 1/2021** – rozdělení a prodej pozemků Na hutích pro výstavbu rodinných domů. Jedná se o 6 stavebních pozemků, které byly rozděleny zájemcům dle předem stanovených kritérií.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje záměr č. 1/2021 – prodej 6 pozemků v lokalitě Na hutích pro výstavbu rodinných domů.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 163 bylo schváleno.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a ke schválení **záměr č. 2/2021** – prodej části pozemku č.p. 717/2 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 9,33 m², dále č.p. 717/9 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 10,61 m² a dále č.p. 717/14 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 312,8 m² dle geometrického plánu č. 309-484/2020, LV č. 10001, městys Včelákov, zapsán u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim, za předem dohodnutou cenu manželům [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje záměr č. 2/2021 – prodej části pozemku č.p. 717/2 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 9,33 m², dále č.p. 717/9 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 10,61 m² a dále č.p. 717/14 v K.Ú. Včelákov (orná půda) o výměře 312,8 m² za cenu 100,- Kč/m² manželům [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 164 bylo schváleno.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a ke schválení **záměr č. 3/2021** – prodej pozemku č.p. 130/3 v K.Ú. Včelákov (trvalý travní porost) o výměře 39 m², LV 10001, městys Včelákov, zapsán u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim, za předem dohodnutou cenu paní [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje záměr č. 3/2021 – prodej pozemku č.p. 130/3 v K.Ú. Včelákov (trvalý travní porost) o výměře 39 m² za cenu 100,- Kč/m² paní [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 165 bylo schváleno.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a ke schválení **záměr č. 4/2021** – směnu pozemků č.p. 1848/1, 1848/12 a 1848/13 v K.Ú. Příkrakov (trvalý travní porost) o výměře 314 m², 271 m² a 14 m², majitel dle LV 10001 městys Včelákov, za pozemek č.p. 449/4 o výměře 1395 m² (orná půda) v K.Ú. Příkrakov, majitel dle LV 110 [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje záměr č. 4/2021 - směnu pozemků č.p. 1848/1, 1848/12 a 1848/13 v K.Ú. Příkrakov (trvalý travní porost) o výměře 314 m², 271 m² a 14 m², majitel dle LV 10001 městys Včelákov, za pozemek č.p. 449/4 o výměře 1395 m² (orná půda) v K.Ú. Příkrakov, majitel dle LV 110 [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 166 bylo schváleno.

Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a ke schválení **záměr č. 5/2021** – prodej části pozemku č.p. 359/9, 359/1 v K.Ú. Příkrakov (trvalý travní porost) a prodej pozemků č.p. 359/2 o výměře 1458 m² a 359/11 o výměře 621 m² (trvalý travní porost) v K.Ú. Příkrakov, majitel dle LV 10001 městys Včelákov, zapsán u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim, za předem dohodnutou cenu a to manželům [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje záměr č. 5/2021 – prodej části pozemku č.p. 359/9 a 359/10 v K.Ú. Příkrakov (trvalý travní porost) a prodej pozemků č.p. 359/2 I výměře 1458 m² a 359/11 o výměře 621 m² (trvalý travní porost) v K.Ú. Příkrakov za předem dohodnutou cenu manželům [REDACTED]

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 167 bylo schváleno.

Bod III – Schválení účetní závěrky ZŠ Včelákov

Předsedající předložil členům zastupitelstva obce výkazy ZŠ Včelákov k 31. 12. 2020 a navrhl schválit účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2020 a výsledek hospodaření ve výši 165 848,74 Kč převést do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2020 a převod výsledku hospodaření ve výši 165 848,74 do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 168 bylo schváleno.

Bod IV – Výjimka z počtu žáků ZŠ

ZO obdrželo žádost místní ZŠ o schválení výjimky z počtu žáků. Ve školním roce 2020/2021 navštěvuje ZŠ 79 žáků v 7 třídách. Ve školním roce 2021/2022 by to mělo být 80 žáků v 7 třídách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje výjimku z počtu žáků pro školní rok 2021/2022 na 80 žáků v 7 třídách.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 169 bylo schváleno

Bod V – Smlouvy

1. **Kalová koncovka** - Předsedající seznámil členy ZO o výběru nejvhodnější nabídky na stavební práce pro akci „Kalová koncovka ČOV Včelákov“. Byly osloveny 4 firmy a jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána firma VODA CZ s. r. o. Hradec Králové s cenovou nabídkou 1 951 991,60 Kč. Zároveň je požádal o schválení výběru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na stavební práce pro akci „Kalová koncovka ČOV Včelákov“.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 170 bylo schváleno

2. **ELKOPLAST CZ s. r. o. Zlín** - Předsedající seznámil členy ZO s kupní smlouvou na nákup 27 ks kontejnerů na akci „Zlepšení nakládání s odpady v městyse Včelákov“ a požádal o schválení smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje kupní smlouvu uzavřenou mezi městysem Včelákov a firmou ELKOPLAST CZ s. r.o. Zlín o nákupu 27 ks kontejnerů na akci „Zlepšení nakládání s odpady v městyse Včelákov“.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 171 bylo schváleno

3. **INSTAV Hlinsko a. s.** - Předsedající seznámil členy ZO se smlouvou o dílo na stavební práce na akci „Zlepšení nakládání s odpady v městyse Včelákov“ a požádal o schválení smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje smlouvu o dílo uzavřenou mezi městysem Včelákov a firmou INSTAV Hlinsko a. s. na stavební práce na akci „Zlepšení nakládání s odpady v městyse Včelákov“.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 172 bylo schváleno

4. **Technické služby Hlinsko s.r.o.** - Předsedající seznámil členy ZO s dodatkem č. 3 ke smlouvě na zajištění svozu, třídění, recyklaci a odstranění komunálního odpadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o zajištění svozu, třídění, recyklaci a odstranění odpadu.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 173 bylo schváleno.

5. **Městská knihovna Chrudim** - Předsedající seznámil členy ZO se Smlouvou o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim s Městskou knihovnou Chrudim a schvaluje finanční příspěvek do výměnného fondu vo výši 2 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 174 bylo schváleno.

6. **Město Hlinsko – koordinátor komunitního plánování** - Předsedající seznámil členy ZO se Smlouvou o spolupráci mezi obcemi při financování pracovního úvazku koordinátora komunitního plánování sociálních služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcemi při financování pracovního úvazku koordinátora komunitního plánování sociálních služeb.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 175 bylo schváleno

7. **ČEZ Distribuce** - Předsedající seznámil členy ZO se žádostí o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodě o umístění stavby ve Vyhnánově ppč. 359/12.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje uzavření Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 176 bylo schváleno

8. **SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Příkrakov**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Nájemní smlouvu mezi městysem Včelákov a SH ČMS – Sborem dobrovolných hasičů Příkrakov na nájem hasičské zbrojnice na dobu neurčitou na cenu 1,- Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 177 bylo schváleno

9. **Smlouva o umístění retranslační stanice**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o umístění retranslační stanice a její dodatek č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 178 bylo schváleno

Bod VI – Dotace

Domovní čistírny odpadních vod - Starosta informoval zastupitele městyse Včelákov o stavu v problematice DČOV v Dolním Babákově. Pro realizaci bude využita dotace z fondu životního prostředí v rámci podpory výstavby DČOV. Bude zadáno vypracování projektové dokumentace, ve které bude řešeno především umístění DČOV pro jednotlivé nemovitosti a odvedení vyčištěné odpadní vody. Dokončení projektové přípravy se předpokládá do konce roku 2021, následně bude podána žádost o dotace z SFŽP. Zahájení realizace projektu se předpokládá na konec roku 2022 nebo začátek roku 2023.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace ohledně DČOV a možné dotace z SFŽP.

Statostá dále informoval členy zastupitelstva městyse Včelákov o potřebě schválit Příkazní smlouvu č. 9/2021 o dílo na akci „DČOV-Dolní Babákov“ a dále smlouvu na inženýrskou a projekční činnost na akci „DČOV Dolní Babákov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Příkazní smlouvu č. 9/2021 o dílo na akci

„ DČOV- Dolní Babákov“ a dále smlouvu na inženýrskou a projekční činnost na akci „ DČOV Dolní Babákov“

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 179 bylo schváleno

Základní škola – Starosta informoval zastupitele městyse Včelákov o možnosti získat dotaci na rekonstrukci interiéru budovy základní školy, zejména na nevyhovující podlahy na chodbách a učebnách a související výmalbu stěn. Žádost o poskytnutí dotace byla podána a cca do měsíce by měl být znám výsledek.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace ohledně dotace na rekonstrukci interiéru budovy základní školy.

Bod VII – Rozpočtová opatření

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtová opatření č. 1, 2, 3 a 4/2021.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1, 2, 3, a 4/2021.

Bod VIII – Nová OZV o místním poplatku z pobytu

Předsedající informoval zastupitele městyse o nutnosti vydat novou OZV o místním poplatku z pobytu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje novou OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 180 bylo schváleno.

Bod IX – Pronájem rybníka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje žádost pana Mariana Štveráka o pronájem rybníka v Bystřici za údržbu na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 181 bylo schváleno.

Bod X – Nákup radaru

Předsedající informoval členy zastupitelstva o záměru nakoupit radar do Bystřice.

Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu k jednání s příslušnými úřady.

Bod XI – Cena za pronájem hrobových míst

Předsedající navrhl schválit ceník provozovatele veřejného pohřebiště městyse Včelákov na rok 2021 s cenou 10,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Ceník provozovatele veřejného pohřebiště ve Včelákově na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 182 bylo schváleno.

Bod XII – Žádost o koupi pozemku.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí, návrh p. Kučery o koupi části pozemku č 368/3 v K.ú. Příkrakov.

Bod XIII – Oprava kostela

Zastupitelé městyse Včelákov se dohodli na nutnosti udělat veřejnou sbírku na opravu místního kostela a pověřili pana M. Žemličku ke zjištění podmínek a možností.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,50 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 26.4.2021

Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová

Ověřovatelé:

Mgr. Roman Pacetti dne 26.4.2021

Ing. Zuzana Kekulová dne 26.4.2021

Starosta Jan Pejcha dne 26.4.2021