

Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov, konaného dne 16. 3. 2022, od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 3. 2022 do 16. 3. 2022. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Jeden člen zastupitelstva je starostou omluven (Libor Doležal).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacettiho a Petru Gregorovou a zapisovatelem ing. Ilonu Mlynářovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacettiho a Petru Gregorovou a zapisovatelem ing. Ilonu Mlynářovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 225 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:

- I) Zpráva starosty**
- II) Aktualizace programu rozvoje městyse**
- III) Pozemky (směny, koupě)**
- IV) Krize na Ukrajině**
- V) Dotační programy**
- VI) Smlouva o společném zadávání**
- VII) Schválení účetní závěrky ZŠ Včelákov**
- VIII) Memoriál Josefa Štulíka**
- IX) Rozpočtová opatření**
- X) Pekárna Stárka**
- XI) Smlouvy**
- XII) Pardubický kraj – dohoda a souhlasné prohlášení**
- XIII) Domácí ČOV Dolní Babákov**
- XIV) Koordinátor komunitních služeb**
- XV) Nepořádek u hřbitova**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 226 bylo schváleno.

* * *

Bod I – Zpráva starosty

Starosta informoval členy zastupitelstva:

- Kompostéry – budou vydávány občanům, kteří si je objednali a to od 1. 4. 2022 na prostranství za obecním úřadem
- Od září 2022 bude jezdit zkušební školní linka ze Srní do Včelákova
- Výstavba inženýrských sítí v lokalitě Na Hutích a ve Vyhnánově

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.

Bod II – Aktualizace programu rozvoje městyse Včelákov 2021 - 2025

Starosta informoval zastupitele městyse Včelákov o vypracování programu rozvoje městyse Včelákov pro potřeby čerpání dotací POV Pardubického kraje. Tento aktualizovaný program je nutný pro čerpání dotací z POV. Současně požádal ZO o schválení tohoto programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Aktualizaci programu rozvoje městyse Včelákov na roky 2021 – 2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 227 bylo schváleno.

Bod III – Pozemky (směny, koupě)

Pozemky za školou a Na Hutích:

Starosta informoval zastupitelstvo obce o koupi pozemku za školou od [REDACTED] (pozemek č. p. 701/42) a pozemku Na Hutích od [REDACTED] (pozemek č. p. 164). Oba pozemky jsou již majetkem městyse Včelákov.

Směna pozemků – záměr č. 10/2021

Směnná smlouva uzařená mezi městysem Včelákov a [REDACTED] ohledně směny pozemků parc.č. 179/5 – orná půda o výměře 133 m² a nově vzniklého pozemku parc.č. 1813/2 – ostatní plocha o výměře 58 m², byla předána na Katastrální úřad Pardubice, katastrální pracoviště Chrudim k zavkládování.

Výstavba domů Na Hutích

Starosta městyse Včelákov informoval ZO o tom, že jeden žadatel o pozemek na výstavbu rodinného domu v lokalitě Na Hutích odstoupil. Tato parcela bude nabídnuta náhradníkovi. Zasiťování pozemků začne do měsíce.

Výstavba ve Vyhnánově

Ve Vyhnánově jsou 2 stavební parcely. Na jedné z nich začne stavět [REDACTED]. O druhou parcelu má zájem [REDACTED]. Pozemek není zasiťován – vše by si udělala sama na svoje náklady.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace ohledně pozemků.

Dále předsedající přednesl návrh o prodloužení doby výstavby rodinných domů o 2 roky. Dnes platí, že na stavebním pozemku koupeném od obce se musí začít stavět do 3 let od koupě a stavba musí být zkolaudována do 2 let, resp. do 5 let od pořízení pozemku. Starosta navrhuje prodloužit dobu kolaudace o 2 roky, resp. dobu výstavby včetně kolaudace prodloužit na 7 let od pořízení pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje návrh o prodloužení doby výstavby rodinných domů o 2 roky, resp. dobu výstavby včetně kolaudace prodloužit na 7 let.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 228 bylo schváleno.

Bod IV – Krize na Ukrajině

Předsedající informoval o situaci na Ukrajině. Městys se zapojil do sbírky na pomoc Ukrajině. První část byla odvezena v 10. týdnu do skladu v České Třebové. Sbírká nadále trvá. Další dodávka bude odvezena do České Třebové zřejmě ve 12. týdnu.

V případě ubytování běženců z Ukrajiny jim budou prominuty místní poplatky.

Ředitel místní základní školy informoval, že v pondělí 21. března nastoupí do školy jedno ukrajinské dítě. Ředitel mu v rámci své pravomoci promine poplatky za obědy. Jedná se cca o 2 000,- Kč.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace ohledně krize na Ukrajině.

Bod V – Dotační programy

Studie obnovy veřejné zeleně

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o zpracování studie obnovy veřejné zeleně firmou AXIOM engineering s. r. o. Pardubice a požádal ZO o schválení. Firma AXIOM by celou akci administrovala, včetně podání žádosti o dotaci. Dotace z SFŽP by byla cca 320 tis. Kč, náklady obce cca 90 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov doporučuje starostovi zajistit ještě další nabídky na Studii obnovy veřejné zeleně.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 229 bylo schváleno.

Bod VI – Smlouva o společném zadávání

Předsedající požádal zastupitele městyse o schválení Smlouvy o společném zadávání. Smluvní strany se tímto sdružují za účelem společného zadávání veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce silnice III/3437 Miřetice – křiž. III/35522 Včelákov, I. etapa. Cílem zadávacího řízení je výběr nejvhodnějšího dodavatele na zhotovení stavby včetně uzavření příslušných smluv. Předmětem veřejné zakázky je vyhotovení staveb SÚS Pk a městyse Včelákov, které budou vedeny na profilu Zadavatele pod společným názvem veřejné zakázky Rekonstrukce silnice III/3437 Miřetice – křiž. III/35522 Včelákov, I. etapa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o společném zadávání uzavřenou mezi Správou a údržbou silnic Pardubického kraje a městysem Včelákov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 230 bylo schváleno.

Bod VII – Schválení účetní závěrky ZŠ Včelákov

Předsedající předložil členům zastupitelstva obce výkazy ZŠ Včelákov k 31. 12. 2021 a navrhl schválit účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2021 a výsledek hospodaření ve výši 225 669,18 Kč převést do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2021 a převod výsledku hospodaření ve výši 225 669,18 do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 231 bylo schváleno.

Bod VIII – Memoriál Josefa Štulíka

Předsedající informoval zastupitele obce o žádosti Památníku Lidice o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- na zajištění přespolního běhu „Memoriál Josefa Štulíka“, který uskuteční 21. 9. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje finanční dar ve výši 10 000,- Kč na zajištění přespolního běhu „Memoriál Josefa Štulíka“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 232 bylo schváleno.

Bod IX – Rozpočtová opatření

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtová opatření č. 11/2021 a 1/2022.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11/2021 a 1/2022.

Bod X – Pekárna Stárka

Předsedající informoval ZO o situaci kolem místní pekárny. Dluhy na stočném již dosáhly částky 52 335,- Kč. Starosta navrhuje odpojit pekárnu od kanalizace, pokud dlužná částka nebude uhrazená do konce měsíce března. V tomto duchu bude panu Stárkovi odeslána výzva k úhradě právní kanceláří.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje odpojení místní pekárny od kanalizace v případě neuhrazení celé dlužné částky do 31.3.2022.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 233 bylo schváleno

Dalším problémem je nepořádek pekárny v blízkosti školy. Obec uklidí na své náklady a vyfakturuje pekárně náklady s tím spojené.

Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu projednat situaci s panem Stárkou.

Bod XI – Smlouvy

Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim – Městská knihovna Chrudim

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim s finančním příspěvkem 2 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 234 bylo schváleno.

Smlouva o dílo M-SILNICE a. s. – oprava cesty u OÚ a ve Vyhnánově

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o dílo mezi městysem Včelákov a M-Silnice a. s. na opravu cesty u OÚ a ve Vyhnánově.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 235 bylo schváleno.

Smlouva o servisní činnosti – dodatek č. 1 VODA CZ SERVICE s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o servisní činnosti s VODA CZ SEVICE s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 236 bylo schváleno.

Smlouva o přípravě, výstavbě a budoucím provozování VaK a Vodárenská společnost Chrudim o vzájemné spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodovodních řadů, které jsou součástí investiční akce „Parcelace lokality Hutě, Včelákov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o přípravě, výstavbě a budoucím provozování s VaK a.s. Chrudim a Vodárenskou společností a. s. Chrudim.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 237 bylo schváleno.

Příkazní smlouva Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. v rámci projektu „ČOV Včelákov – kalová koncovka“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Příkazní smlouvu s firmou Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. Jaroměř.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 238 bylo schváleno.

Bod XII – Pardubický kraj – dohoda a souhlasné prohlášení

Dohoda uzavřená mezi Pardubickým krajem jako vlastníkem pozemku a pozemní komunitace a městysem Včelákov jako vlastníkem vodního díla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Dohodu uzavřenou mezi Pardubickým krajem a městysem Včelákov o tom, že vlastník pozemku a pozemní komunikace strpí na svém pozemku stavbu hráze vodního díla a vlastník vodního díla strpí na své stavbě vodního díla stavbu komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 239 bylo schváleno.

Souhlasné prohlášení uzavřené mezi Pardubickým krajem a městysem Včelákov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Souhlasné prohlášení mezi Pardubickým krajem a městysem Včelákov, že městyse Včelákov má právo mít zřízenou stavbu vodního díla na pozemku nově označeném jako st.p. č. 80 zastavěná plocha a nádvoří v obci Včelákov, KÚ Babákov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 240 bylo schváleno.

Bod XIII – Domáci ČOV Dolní Babákov

Starosta informoval ZO, že akce DČOV v Dolním Babákově běží. Ing. Linek obejde se zástupcem obce jednotlivé domy a připraví projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Dotace bude cca 160 tis. Kč na jednu DČOV.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace ohledně DČOV Dolní Babákov.

Bod XIV – Koordinátor komunitních služeb

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov neschvaluje spolufinancování úvazku koordinátora komunitních služeb na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 241 bylo schváleno.

Bod XV – Nepořádek u hřbitova

Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu, projednat s majiteli pozemků v okolí hřbitova zajištění pořádku.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,55 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 3. 2022

Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová

Ověřovatelé:

Mgr. Marcel Pacetti dne 16.3.2022

Petra Gregorová dne 16.3.2022

Starosta Jan Pejcha dne 16.3.2022

Razítko obce

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov dne 16. 3. 2022 – Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Jan Pejcha	
Mgr. Roman Pacetti	
Mgr. Jaroslav Prodělal	
Ing. Zuzana Kekulová	
Petra Gregorová	
Libor Doležal	
Jiří Jindřichovský	