

Městys Včelákov  
Zastupitelstvo městyse Včelákov

## **Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov, konaného dne 16. 9. 2024, od 17:00 hodin.**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. 9. 2024 do 16. 9. 2024. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Libora Doležala a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Libora Doležala a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou***

**Výsledke hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 175 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:*

- I) Zpráva starosty
- II) Změna územního plánu
- III) Smlouva ČEZ
- IV) Rozpočtová opatření
- V) Výroční zpráva o činnosti ZŠ
- VI) AED
- VII) Nová OZV
- VIII) Žádost o finanční dar
- IX) Žádost o pronájem pozemků
- X) Pošta Včelákov
- XI) Pojištění ZŠ
- XII) Různé

Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0  
Usnesení č. 176 bylo schváleno.

\* \* \*

**Bod I – Zpráva starosty**

- **Místní komunikace** – opravy místních komunikací byly provedeny a ukončeny včas a v požadované kvalitě
- **Komunikace do Miřetic** – rekonstrukce krajské komunikace běží dle harmonogramu
- **Povodně** – během víkendu bylo cca 8 výjezdů hasičů, k žádným škodám na životech ani majetku nedošlo
- **Kanalizace** – kanalizace po povodních v pořádku – problém pouze u vpusti do kanalizace ve Vyhnánově u Oplištilů
- **Hřbitov** – práce na úpravě cest pokračují
- **Digitálně-technické mapy** – povinnost obcí od 1. 1. 2025, městys Včelákov požádal přes KÚ, tudíž bude částečně hrazeno z prostředků kraje

*Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.*

*Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu k jednání s panem Zbyňkem Oplištilem o dokončení vpusti do kanalizace.*

**Bod II – Změna územního plánu**

Veřejnou vyhláškou bylo oznámeno projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Včelákov. K návrhu neměl nikdo ze zainteresovaných stran žádné výhrady ani připomínky. Na základě této skutečnosti předložil starosta zastupitelstvu městyse Včelákov ke schválení Zprávu o uplatňování Územního plánu Včelákov za období 11/2018 – 05/2024.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Včelákov, jako příslušný orgán podle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 aplikovaného na základě ustanovení § 323 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, projednalo a schválilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Včelákov za období 11/2018 – 05/2024.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 177 bylo schváleno.**

**Bod III – Smlouva ČEZ**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce**

- předsedající předložil členům zastupitelstva ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028408 a požádal o schválení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028408.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 178 bylo schváleno**

**Bod IV – Rozpočtová opatření**

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtové opatření č. 4/2024 a 5/2024.

*Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí rozpočtové opatření č 4/2024.*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 179 bylo schváleno**

**Bod V – Výroční zpráva o činnosti ZŠ**

Předsedající předložil členům zastupitelstva ke schválení Výroční zprávu o činnosti ve školním roce 2023/2024.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Výroční zprávu o činnosti ve školním roce 2023/2024.*

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 180 bylo schváleno**

## **Bod VI – AED**

Na základě pověření Zastupitelstva městyse Včelákov pozval starosta pana Zdeňka Balka, aby vysvětlil zastupitelům i přítomné veřejnosti princip fungování přístroje AED a jeho možné využití v obci. Obec – hasiči – vlastní jeden mobilní přístroj AED, který je umístěn v autě a je kdykoliv k dispozici, včetně odborně proškoleného personálu – hasičské jednotky. Stacionární AED je pro obec zbytečný jak z hlediska dostupnosti (nutnost přihlášení, ověření atd.), tak z hlediska proškolení obsluhy (k manipulaci s tímto přístrojem je nutné odborné školení).

***Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí informace o fungování a možnostech využití stacionárního AED.***

## **Bod VII – Nová OZV**

Předsedající informoval zastupitele městyse o nutnosti vydat novou OZV o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí. Původní OZV již neodpovídá nové legislativě.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje novou OZV městyse Včelákov o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.***

**Výsledek hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 181 bylo schváleno.**

## **Bod VIII – Žádost o finanční dar**

Předsedající předložil zastupitelstvu žádost sportovního klubu Matuláci Včelákov o finanční dar a požádal zastupitelstvo o schválení daru pro sportovní klub Matuláci Včelákov.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje dar pro sportovní klub Matuláci Včelákov ve výši 2 000,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 182 bylo schváleno.**

Předsedající předložil zastupitelstvu žádost TJ Včelákov o finanční dar a požádal zastupitelstvo o schválení daru pro TJ Včelákov.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje dar pro TJ Včelákov ve výši 3 000,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 183 bylo schváleno.**

## **Bod IX – Žádost o pronájem pozemků**

Předsedající předložil Zastupitelstvu městyse Včelákov žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků parc. č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 a 1844/2 v KÚ Příkrakov.

***Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků parc. č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 a 1844/2 v KÚ Příkrakov.***

## **Bod X – Pošta Včelákov**

Předsedající informoval zastupitelstvo městyse o změně otevírací doby místní pobočky České pošty, s. p. Nová otevírací doba bude od 1. 11. 2024 a to:

- Po, St, Pá od 8.00 do 11,00 hodin,
- Út, Čt od 12,30 do 15,30 hodin.

***Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí změnu otevírací doby místní pobočky České pošty, s. p.***

## **Bod XI – Pojištění ZŠ**

Ředitel ZŠ a zastupitel informoval zastupitelstvo městyse o nutnosti aktualizovat pojistnou smlouvu s pojišťovnou Kooperativa. Pojistné částky neodpovídají skutečnosti.

***Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí aktualizaci pojistné smlouvy na nové ceny.***

***Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu zrevidováním pojistných smluv na obci.***

## **Bod XII – Různé**

Člen zastupitelstva informoval ZO o novém vánočním osvětlení ZŠ.

Hasiči Příkrakov provedli úklid KD Vyhnánov. Pan Josef Pavlů celý KD zdarma vymaloval s tím, že hodnotu použitého materiálu obci daruje, resp. dá obci nepeněžní dar ve výši 5 000,- Kč.

Člen zastupitelstva informoval ZO o provedených stavebních úpravách na pozemku parc. č. 710/19. Vznikl zde úzký pozemek – svah.

***Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu zjištěním stavu a zajištěním nápravy, tj. vyvolat jednání s panem Vodvárkou a panem Broncem, aby uvedli pozemek do původního stavu.***

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,55 hodin

**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

*Zápis byl vyhotoven dne: 16. 9. 2024*

*Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová*

Ověřovatelé:

Libor Doležal dne 16. 9. 2024

Petra Gregorová dne 16. 9. 2024

Starosta Jan Pejcha dne 16. 9. 2024

Razítko obce

**Příloha č. 1**

**Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov dne 16. 9. 2024 – Prezenční listina**

<b>Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Jan Pejcha</b>	
<b>Mgr. Roman Pacetti</b>	
<b>Mgr. Jaroslav Prodělal</b>	
<b>Ing. Zuzana Kekulová</b>	
<b>Petra Gregorová</b>	
<b>Libor Doležal</b>	
<b>Marián Štverák</b>	