

Městys Včelákov
Zastupitelstvo městyse Včelákov

**Zápis
ze 17. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov,
konaného dne 10. 3. 2025, od 17:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 3. 2025 do 10. 3. 2025. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: Pavel Mudroch, Mgr. Iveta Cimburová – Městský úřad Hlinsko
Ondřej Janáček, Petr Lorenc, Mgr. Jiřina Pražanová, Ing. Zdeněk Navrátil

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Zuzanu Kekulovou a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Ing. Zuzanu Kekulovou a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou

Výslede hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 214 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:

- I) Zpráva starosty**
- II) Darovací smlouva**
- III) Pozemky – pronájem, prodej**
- IV) Rozpočtová opatření**
- V) Územní plán**
- VI) Schválení účetní závěrky ZŠ Včelákov**
- VII) Žádosti o finanční dar**
- VIII) Smlouva**
- IX) Pozemky - koupě**
- X) Prominutí nájmu hostince**
- XI) Orientační běh**
- XII) Přezkum hospodaření obce za rok 2024**
- XIII) Směna pozemků**

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 215 bylo schváleno.

* * *

Starosta přivítal zastupitele městyse i přítomné hosty na veřejném zasedání.

Ihned po zahájení 17. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov požádala o slovo paní Mgr. Iveta Cimburková z městského úřadu Hlinsko. Požádala přítomného Ing. Zdeňka Navrátila o převzetí písemností, které mu byly zasílány stavebním úřadem Hlinsko a které jsou uvedeny v Úředním záznamu – protokolu ve smyslu § 18, 20 správního řádu (je přílohou zápisu). Jmenovaný odmítl písemnosti převzít s tím, že mu vše bylo doručeno vhozením do poštovní schránky a že byl s jejich obsahem seznámen.

Poté požádal o slovo Ing. Zdeněk Navrátil a informoval ZO o situaci ohledně nepovolené stavby.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu Ing. Zdeňka Navrátila.

Bod I – Zpráva starosty

- **Komunikace** – průtah Včelákovem – projektová dokumentace bude hotová do pololetí letošního roku.
- **Dotace na KD** – dopisem od ministra zemědělství byly přislíbeny dotace na KD ze Státního zemědělského intervenčního fondu
- **Financování nepedagogických pracovníků ZŠ** – dopisem ministra školství byl obci představen nový systém financování nepedagogické práce od 1.9.2025
- **Kontrola z FÚ** - proběhla kontrola z FÚ pro Pardubický kraj – ÚP Pardubice. Předmětem kontroly byla dotace na sběrná místa a to jak dokladová, tak fyzická.
- **Opatrovnictví** – Mgr. Martin Proněk vypracoval právní stanovisko ve věci opatrovnictví paní Marie Zušákové

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.

Bod II – Darovací smlouva

Předsedající navrhl schválit Darovací smlouvu o převodu nově vzniklého pozemku parc. č. 1353/12, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 25 m² a nově vzniklého pozemku parc. č. 1353/13, zahrada o výměře 52 m², vše v KÚ Včelákov, uzavřenou mezi městysem Včelákov jako obdarovaným a Robertem Štorkem jako dárcem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Darovací smlouvu o převodu nově vzniklého pozemku parc. č. 1353/12, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 25 m² a nově vzniklého pozemku parc. č. 1353/13, zahrada o výměře 52 m², vše v KÚ Včelákov.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 216 bylo schváleno.

Bod III – Pozemky – pronájem, prodej

Žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 a 1844/2

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků parc. č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 a břemeno na užívání cesty nebo dlouhodobý pronájem.

Žádost paní Hany Šumpíkové o dlouhodobý pronájem obecního pozemku č. 847/19.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Hany Šumpíkové o dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc. č. 847/19.

Žádost pana Petra Linharta o odkoupení parcely cca 1 000 m² za školou k výstavbě rodinného domu.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost pana Petra Linharta a jeho žádost bude evidovat v seznamu předběžných zájemců.

Žádost paní Kristýny Boháčové o změnu územního plánu a o zrušení územní rezervy pro přeložku silnice na pozemku parc. č. 635/1.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Kristýny Boháčové o změnu územního plánu a o zrušení rezervy pro přeložku na pozemku parc. č. 635/1.

Žádost paní Kristýny Boháčové o odkoupení pozemků parc. č. 7/2 a 635/3 v KÚ Včelákov.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Kristýny Boháčové o odkoupení pozemků parc. č. 7/2 a 635/3 v KÚ Včelákov.

Žádost manželů Rožnovských o odkoupení pozemku parc. č. 342/7 v KÚ Babákov.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost manželů Rožnovských o odkoupení pozemku parc. č. 342/7 v KÚ Babákov a pověřuje starostu a člena zastupitelstva, aby zjistili konkrétní stav a možnost případného dlouhodobého pronájmu.

Bod IV – Rozpočtová opatření

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtová opatření č. 1/2025 a 2/2025.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 217 bylo schváleno.

Bod V – Územní plán

Předsedající informoval členy zastupitelstva, že byla na webové stránky městyse umístěna výzva majitelům pozemků v KÚ Včelákov, Příkrakov a Babákov, aby zvážili možnost změny v územním plánu. Návrhy mohou posílat dle pokynů do 30.4.2025.

Bod VI – Schválení účetní závěrky ZŠ Včelákov

Předsedající předložil členům zastupitelstva obce výkazy ZŠ Včelákov k 31. 12. 2024 a navrhl schválit účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2024. Výsledek hospodaření za rok 20224 činil 0,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje účetní závěrku ZŠ Včelákov za rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 218 bylo schváleno.

Bod VII – Žádost o finanční dar

Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim – Městská knihovna Chrudim.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim s finančním příspěvkem 2 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 219 bylo schváleno.

Domov seniorů Drachtinka Hlinsko - předsedající předložil členům zastupitelstva Žádost o příspěvek na provoz Domova seniorů Drachtinka pro rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje příspěvek na provoz Domova seniorů Drachtinka Hlinsko pro 2025 ve výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 220 bylo schváleno

Linka bezpečí, z.s. - předsedající předložil členům zastupitelstva Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provoz dětské krizové linky ve výši 6 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov neschvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 221 bylo schváleno

Bod VIII – Smlouva

TextilEco a. s. - předsedající předložil členům zastupitelstva Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu a požádal o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 222 bylo schváleno

Bod IX – Pozemky - koupě

Předsedající informoval členy ZO o nabídce Dr. Počepcova prodat obci pozemek parc. č. 638 v KÚ Včelákov. Jedná se o cestu ke hřbitovu. Kupní cena 300,- Kč/m2 a požádal o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje koupí pozemku parc. č. 638 v KÚ Včelákov do vlastnictví městyse, a to za kupní cenu ve výši 300,- Kč za 1 m2. Zastupitelstvo pověřuje starostu ke sjednání a uzavření kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 223 bylo schváleno

Bod X – Prominutí nájmu hostince

Předsedající předložil členům zastupitelstva žádost paní Čechalové o prominutí nájmu hostince za leden – duben letošního roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje prominutí nájmu za hostinec za leden – duben 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 224 bylo schváleno.

Bod XI – Orientační běh

Předsedající informoval ZO o konání orientačního běhu v lese mezi obcemi Srní, Včelákov a Babákov dne 26.4.2025. Pořadatelé žádají o obec, jako vlastníka části lesních pozemků, o souhlas s konáním této sportovní akce.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí konání organizované sportovní akce – orientační běh.

Bod XII – Přezkum hospodaření obce za rok 2024

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o přezkumu hospodaření obce za rok 2024. Přezkum proběhl 19. 2. 2025 s výrokem, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024.

Bod XIII – Směna pozemků

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o nabídce Lesů ČR směnit níže uvedené pozemky: Pozemky ve vlastnictví městyse Včelákov: část pozemku par.č. 1358 o výměře cca 3 300 m2, ostatní plocha - ostatní komunikace a pozemek parc. č. 1392 o výměře 2 136 m2, vodní nádrž přírodní.

Pozemky ve vlastnictví LČR: pozemek parc. č. 623, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 894 m², část pozemku parc. č. 643, lesní pozemek o výměře cca 100 m², část pozemku parc. č. 614, lesní pozemek o výměře cca 4 700 m² a spoluvlastnický podíl o velikosti is 1/5 vzhledem k celku pozemku parc. č. 664/2, ostatní plocha – ostatní komunikace.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí nabídku Lesů ČR o směnu části pozemku parc. č. 1358 o výměře cca 3 300 m², ostatní plocha - ostatní komunikace a pozemku parc. č. 1392 o výměře 2 136 m², vodní nádrž přírodní ve vlastnictví městyse Včelákov za pozemek parc. č. 623, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 894 m², část pozemku parc. č. 643, lesní pozemek o výměře cca 100 m², část pozemku parc. č. 614, lesní pozemek o výměře cca 4 700 m² a spoluvlastnický podíl o velikosti is 1/5 vzhledem k celku pozemku parc. č. 664/2, ostatní plocha – ostatní komunikace ve vlastnictví Lesů ČR.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,25 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 3. 2025

Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová

Ověřovatelé:

Ing. Zuzana Kekulová dne 10. 3. 2025

Petra Gregorová dne 10. 3. 2025

Starosta Jan Pejcha dne 10. 3. 2025

Razítko obce

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov dne 10. 3. 2025 – Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Jan Pejcha	
Mgr. Roman Pacetti	
Mgr. Jaroslav Prodělal	
Ing. Zuzana Kekulová	
Petra Gregorová	
Libor Doležal	
Marián Štverák	