

Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov,
konaného dne 19. 5. 2025, od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 5. 2025 do 19. 5. 2025. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Jeden člen zastupitelstva je starostou omluven (Libor Doležal).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacetti a Mariána Štveráka a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Mgr. Romana Pacetti a Mariána Štveráka a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou

Výslede hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 225 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:

- I) Zpráva starosty
- II) Smlouvy POV
- III) Zadání PD na FVE na ČOV Příkrakov
- IV) Pronájmy pozemků
- V) Směna s Lesy ČR
- VI) Územní plán
- VII) Rozpočtové opatření
- VIII) Účetní závěrka a závěrečný účet za rok 2024
- IX) Výjimka z počtu žáků ZŠ Včelákov
- X) Úplata za školní družinu
- XI) Ostatní

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 226 bylo schváleno.

* * *

Starosta přivítal zastupitele městyse i přítomné hosty na veřejném zasedání.

Bod I – Zpráva starosty

- **Komunikace** – průtah Včelákovem – projektová dokumentace bude hotová do pololetí letošního roku.
- **Digitálně – technická mapa** – probíhá zaměřování, přihlášení do portálu
- **ZŠ** – v červenci začnou stavební práce ve škole (podlahy, malování atd.)
- **Dětská skupina** – tento týden bude rozhodnutí o dotaci (80 %), vše musí být hotovo do konce června 2026
- **Rozhlas** – v příštím týdnu bude opraven místní rozhlas
- **Zasítování pozemků** – běží projekt zasítování pozemků za školou

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.

Bod II – Smlouvy POV

Předsedající předložil členům zastupitelstva ke schválení:

Smlouvu o poskytnutí dotace z POV 2023+ č. OŽPZ/25/20852 na akci „Rekonstrukce mostku ve Stříteži v k. ú. Příkrakov“

Smlouvu o poskytnutí dotace z POV 2023+ č. OŽPZ/25/20853 na akci „Doplnění herních prvků na dětské hřiště v místních částech Vyhnánov a Dolní Babákov“

Poskytovatelem je Pardubický kraj. Výše poskytované investiční dotace je 140 000,- Kč na každou akci.

Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z POV 2023+ na akci „Prodejna Včelákov“. Poskytovatelem je Pardubický kraj. Výše poskytované neinvestiční dotace je 49 746,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ č. OŽPZ/25/20852 na akci „Rekonstrukce mostku ve Stříteži v k. ú. Příkrakov“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 227 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ č. OŽPZ/25/20853 na akci „Doplnění herních prvků na dětská hřiště v místních částech Vyhnánov a Dolní Babákov“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 228 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ na akci „Prodejna Včelákov“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 229 bylo schváleno

Bod III – Zadání PD na FVE na ČOV Příkrakov

Předsedající požádal členy zastupitelstva o schválení smlouvy o dílo na „Projektovou dokumentaci – instalaci střešní FVE na budovu v obci Včelákov“ a „Smlouvu o zastoupení zadavatele. FVE bude umístěna na objektu ČOV v Příkrakově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Projektová dokumentace – instalace střešní FVE na budovu v obci Včelákov“ a „Smlouvu o zastoupení zadavatele“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 230 bylo schváleno

Bod IV – Pronájmy pozemků

Žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků parc. č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 a 1844/2 v KÚ Příkrakov.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Lenky Martens Zachové o dlouhodobý pronájem obecních pozemků parc. č. 1836/3, 1833/1, 1833/2, 1836/4, 1837 v KÚ Příkrakov a navrhuje pronájem výše uvedených pozemků na 3 roky.

ZO pověřuje člena zastupitelstva Mariána Štveráka k zajištění prohlídky zástavy ve Stříteži č.p. 5.

Žádost paní Hany Šumpíkové o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku parc. č. 847/19 v KÚ Včelákov.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost paní Hany Šumpíkové o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku parc. č. 847/19 v KÚ Včelákov a navrhuje pronájem výše uvedeného pozemku na 5 let za údržbu.

Žádost manželů Rožnovských o odkoupení pozemku parc. č. 342/7 v KÚ Babákov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov zamítá žádost manželů Rožnovských o odkoupení pozemku parc. č. 342/7 v KÚ Babákov navrhuje pronájem části výše uvedeného pozemku na 1 rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 231 bylo schváleno

Žádost manželů Švadlenkových o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku parc.č. 1354/26 v KÚ Včelákov na 10 let za údržbu.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost manželů Švadlenkových o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku parc. č. 1354/26 v KÚ Včelákov a navrhuje pronájem výše uvedeného pozemku na 10 let za údržbu.

Žádost paní Kristýny Boháčové o odkoupení pozemků parc. č. 7/2 a 635/3 v KÚ Včelákov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov zamítá žádost paní Kristýny Boháčové o odkoupení pozemků parc. č. 7/2 a 635/3 v KÚ Včelákov.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 232 bylo schváleno

Žádost pana Davida Staňka o odkoupení pozemků parc. č. 717/8 – trvalý travní porost o výměře 571 m², 717/12 – trvalý travní porost o výměře 600 m² a st.parcely č. 168 o výměře 28 m² v KÚ Včelákov, případně dlouhodobý pronájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov zamítá žádost pana Davida Staňka o odkoupení pozemků parc. č. 717/8 – trvalý travní porost o výměře 571 m², 717/12 – trvalý travní porost o výměře 600 m² a st.parcely č. 168 o výměře 28 m² v KÚ Včelákov.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 233 bylo schváleno

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí dlouhodobý pronájem pozemků parc. č. 717/8 – trvalý travní porost o výměře 571 m², 717/12 – trvalý travní porost o výměře 600 m² a st.parcely č. 168 o výměře 28 m² v KÚ Včelákov.

Žádost pana Mariána Štveráka o dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc. č. 962 v KÚ Včelákov. Jedná se o rybník v Bystřici.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost pana Mariána Štveráka o dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc. č. 962 v KÚ Včelákov a navrhuje pronájem výše uvedeného pozemku na 10 let za údržbu.

Bod V – Směna s Lesy ČR

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o nabídce Lesů ČR směnit níže uvedené pozemky: Pozemky ve vlastnictví městyse Včelákov: část pozemku par.č. 1358 o výměře cca 3 300 m², ostatní plocha-ostatní komunikace a pozemek parc. č. 1392 o výměře 2 136 m², vodní nádrž přírodní.

Pozemky ve vlastnictví LČR: pozemek parc. č. 623, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 894 m², část pozemku parc. č. 643, lesní pozemek o výměře cca 100 m², část pozemku parc. č. 614, lesní pozemek o výměře cca 4 700 m² a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5 vzhledem k celku pozemku parc. č. 664/2, ostatní plocha – ostatní komunikace.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí nabídku Lesů ČR o směnu části pozemku parc. č. 1358 o výměře cca 3 300 m², ostatní plocha - ostatní komunikace a pozemku parc. č. 1392 o výměře 2 136 m², vodní nádrž přírodní ve vlastnictví městyse Včelákov za pozemek parc. č. 623, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 894 m², část pozemku parc. č. 643, lesní pozemek o výměře cca 100 m², část pozemku parc. č. 614, lesní pozemek o výměře cca 4 700 m² a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5 vzhledem k celku pozemku parc. č. 664/2, ostatní plocha – ostatní komunikace ve vlastnictví Lesů ČR.

Bod VI – Územní plán

Předsedající informoval zastupitelstvo obce, že bylo ukončeno přijímání žádosti od občanů ke změnám ÚP, termín podání žádostí byl do 30. 4. 2025. Dalším krokem bude jednání na stavebním úřadě v Hlinsku, kde se požadované změny zakreslí do mapy a tento dokument se zašle na krajský úřad, CHKO, architektonickou kancelář SURPMO a další instituce. Všichni se k tomu vyjádří a poté se tyto připomínky a doporučení zohlední do nové mapy ÚP. Tento nový upravený dokument schválí stavební úřad Hlinsko a poté se k němu vyjádří městys Včelákov. Pokud bude městys souhlasit, bude nový ÚP schválen.

Bod VII – Rozpočtové opatření

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtové opatření č. 3/2025 a požádal o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 234 bylo schváleno.

Bod VIII – Účetní závěrka a závěrečný účet za rok 2024

Předsedající předložil členům zastupitelstva návrh závěrečného účtu za rok 2024 a účetní výkazy k 31. 12. 2024 a navrhl schválit účetní závěrku k 31. 12. 2024 a závěrečný účet za rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje roční závěrku městyse Včelákov sestavenou k 31. 12. 2024 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 235 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje závěrečný účet městyse Včelákov za rok 2024 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 236 bylo schváleno.

Bod IX – Výjimka z počtu žáků ZŠ Včelákov

Člen zastupitelstva a ředitel místní ZŠ předložil zastupitelstvu obce žádost o výjimku z počtu žáků pro školní rok 2025/2026. Ve školním roce 2024/2025 navštěvuje ZŠ 74 žáků, pro školní rok 2025/2026 se počítá se navýšením počtu žáků na 84

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje výjimku z počtu žáků pro školní rok 2025/2026 na 84 žáků v 7 třídách.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 237 bylo schváleno

Bod X – Úplata za školní družinu

Člen zastupitelstva a ředitel místní ZŠ informoval zastupitelstvo obce o stávající výši poplatku za školní družinu. Poplatek činí 50,- Kč za měsíc. Pro školní rok 2025/2026 navrhl navýšit částku na 100,- Kč za měsíc za jednoho žáka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje úplatu za školní družinu pro školní rok 2025/2026 ve výši 100,- Kč za měsíc.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 238 bylo schváleno

Bod XI – Ostatní

Předsedající předložil členům zastupitelstva žádost p. Ullmanna o navezení hlíny na pozemek na Hutích.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost pana Ullmanna a pověřuje starostu prověřením a zjednáním nápravy.

Stromy u farského rybníka

Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu zjistit stav stromů u farského rybníka ohledně bezpečnosti.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,22 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 5. 2025

Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová

Ověřovatelé:

Mgr. Roman Pacetti dne 19. 5. 2025

Marián Štverák dne 19. 5. 2025

Starosta Jan Pejcha dne 19. 5. 2025

Razítko obce

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov dne 19. 5. 2025 – Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Jan Pejcha	
Mgr. Roman Pacetti	
Mgr. Jaroslav Prodělal	
Ing. Zuzana Kekulová	
Petra Gregorová	
Libor Doležal	
Marián Štverák	