

**Zápis
z 20. zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov,
konaného dne 22. 9. 2025, od 17:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou městyse Janem Pejchou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Včelákov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 9. 2025 do 22. 9. 2025. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Libora Doležala a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov určuje ověřovateli zápisu Libora Doležala a Petru Gregorovou a zapisovatelem Ing. Ilonu Mlynářovou.

Výslede hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 250 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje následující program zasedání:

- I) Zpráva starosty**
- II) Pronájmy bytů, smlouvy**
- III) Rozpočtová opatření**
- IV) Smlouvy s PK (dotace)**
- V) Kontrola MV**
- VI) Veřejné pohřebiště**
- VII) Žádost o finanční příspěvek**
- VIII) Smlouva ČEZ**
- IX) Dětská skupina**
- X) Různé**

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 251 bylo schváleno.

* * *

Starosta přivítal zastupitele městyse i přítomné hosty na veřejném zasedání.

Bod I – Zpráva starosty

- **Lesy ČR** – jednání o směně pozemků probíhají, směna proběhne v horizontu 2 let
- **ÚP** – oprávněné požadavky občanů budou do ÚP zahrnuty
- **Černá stavba** – po zveřejnění v televizi a tisku byly stavební práce zastaveny
- **Stavební úpravy ZŠ** – ukončeno, byla poslána žádost o čerpání dotace
- **Kontroly** – proběhla kontrola z krajského úřadu na čerpání dotace na školní busík, kontrola RUIAN – vše v pořádku

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí zprávu starosty.

Bod II – Pronájmy bytů, smlouvy

Předsedající předložil ZO po konzultaci s právníkem návrh na úpravu (navýšení) nájmu v obecních bytech. Všechny byty byly zaměstnanci úřadu přeměřeny a nájemné bude stanoveno pevnou částkou 50,- Kč za m² s platností od 1. 10. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje nové nájemní smlouvy na obecní byty za cenu 50,- Kč za m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 252 bylo schváleno.

Předsedající informoval ZO o nové žádosti na pronájem obecního bytu od manželů Líbalových a požádal ZO o schválení jejich žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje žádost o přidělení obecního bytu manželům Líbalovým.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 253 bylo schváleno.

Bod III – Rozpočtová opatření

Předsedající předložil členům zastupitelstva rozpočtová opatření č. 6/2025 a 7/2025.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 254 bylo schváleno.

Bod IV – Smlouvy s PK (dotace)

Předsedající předložil členům zastupitelstva ke schválení:

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu PK na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Včelákov č. OKŘ/25/23546. Jedná se o investiční dotaci ve výši 500 000,- Kč.

Smlouvu o poskytnutí dotace z Podprogramu 4 – Podpora subjektů účinných v oblasti kultury a památkové péče v PK na rok 2025. Jedná se o neinvestiční dotaci ve výši 25 000,- Kč na vybavení místní knihovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu PK na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Včelákov č. OKŘ/25/23546.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 255 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Podprogramu 4 – Podpora subjektů účinných v oblasti kultury a památkové péče v PK na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 256 bylo schváleno

Bod V – Kontrola MV

Předsedající předložil zastupitelstvu obce Protokol o kontrole samostatné působnosti provedené u městyse Včelákov na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a seznámil zastupitele obce s jeho obsahem.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí Protokol o kontrole samostatné působnosti provedené u městyse Včelákov na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo městyse Včelákov přijalo opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování.

Bod VI – Veřejné pohřebiště

Předsedající předložil členům zastupitelstva návrh na navýšení ceny za pronájem hrobového místa na 20,- Kč za m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje cenu za pronájem hrobového místa od 1. 1. 2026 ve výši 20,- Kč za m².

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 257 bylo schváleno.

Bod VII – Žádost o finanční příspěvek

Myslivecký spolek Tisovec - předsedající předložil členům zastupitelstva žádost o příspěvek na pořízení dronu pro hledání srnčat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje příspěvek na pořízení dronu pro hledání srnčat ve výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 258 bylo schváleno

Diakonie Broumov - předsedající předložil členům zastupitelstva žádost o finanční dar.

Zastupitelstvo městyse Včelákov bere na vědomí žádost Diakonie Broumov o finanční dar.

Bod VIII – Smlouva ČEZ

Předsedající předložil členům zastupitelstva ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028408/VB01 CR Včelákov, 3 RD - knn a požádal o schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2028408/VB01 CR Včelákov, 3 RD – knn.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 259 bylo schváleno

Bod IX – Dětská skupina

Zastupitelstvo městyse Včelákov pověřuje starostu k podepsání Smlouvy o dílo na akci „Dětská skupina v městysi Včelákov“, zhotovitel: První stavební Chrudim a. s.

Bod X – Různé

Předsedající informoval ZO se žádostí pana Kosoura a paní Boháčové o spoluúčast na financování odstranění sloupů vysokého vedení na pozemku u hřbitova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Včelákov neschvaluje spoluúčast městyse na financování odstranění sloupů vysokého vedení.

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č. 260 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18,20 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 9. 2025

Zapisovatel: Ing. Ilona Mlynářová

Ověřovatelé:

Libor Doležal 24. 9. 2025

Petra Gregorová 24. 9. 2025

Starosta Jan Pejcha dne 24. 9. 2025

Razítko obce

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva městyse Včelákov dne 22. 9. 2025 – Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Jan Pejcha	
Mgr. Roman Pacetti	
Mgr. Jaroslav Prodělal	
Ing. Zuzana Kekulová	
Petra Gregorová	
Libor Doležal	
Marián Štverák	